Kapitel 1: Den lebenswerten Bezirk gemeinsam gestalten

Antragsteller*in: Frank Bertermann

Text

Von Zeile 79 bis 88:
~~Neben der Entlastung des Wohnungsmarktes wird auch Neubau von Wohnraum für Familien und Menschen mit geringen Einkommen notwendig sein. Hier wurde auf Antrag unserer Fraktion in der Bezirksverordnetenversammlung das Berliner Modell zur „kooperativen Baulandentwicklung“ eingeführt, das unter anderem einen Anteil von 25 Prozent Sozialwohnungen beim Neubau vorsieht. Darüber hinaus setzen wir beim Neubau auf ökologisches Bauen statt auf graue Betonpolitik. Dafür unterstützen wir unsere landespolitische Forderung nach 1000 Grünen Dächern für Berlin. Auf bezirklicher Ebene wollen wir dies durch ein Fassaden- und Hofbegrünungsprogramm ergänzen, um das Stadtklima und das Regenwassermanagement der Stadt zu verbessern.~~

Neben der Entlastung des Wohnungsmarktes ist auch Neubau von Wohnraum für Familien und Menschen mit geringen Einkommen notwendig. Dabei ist sicherzustellen, dass das Berliner Model der kooperativen Baulandentwicklung, mit dem in Bebauungsplanvorhaben einen 25%igen Anteil miet- und belegungsgebundener Wohnungen gesichert wird, vollumfänglich umgesetzt wird. Bei der Bebauung nicht benötigter bezirkseigener Grundstücke sollen Konzeptverfahren die Umsetzung sozialer und ökologischer Wohnungsbauvorhaben sicherstellen. Wir wollen die alternative (Wohn-) Projekte und Kreative, wie z. B. das kollektive Wohnprojekt Brunnenstraße 6/7 und die Köpi bei ihrem Kampf um bezahlbaren und selbstbestimmten Wohnraum unterstützen.

So konnte nicht zuletzt durch unseren Einsatz der „Schokoladen“ in Mitte als soziokulturellen Wohnprojekt erhalten werden. Wir werden uns auch weiterhin für die, an den Bedürfnissen der dortigen Bewohner*innen und Gewerbetreibenden sowie den Bedarfen des Kiezen orientierten Entwicklung der Wiesenburg einsetzen.

Bündnis 90 / Die Grünen fordern seit Jahren einen verlässlichen Umgang mit unseren Kleingärten. Wir wollen uns auch weiterhin für deren Erhalt und ihre planungsrechtlicheSicherung einsetzen.

Wir unterstützen unsere landespolitische Forderung nach 1000 Grünen Dächern für Berlin. Auf bezirklicher Ebene wollen wir dies durch ein Fassaden- und Hofbegrünungsprogramm ergänzen, um das Stadtklima und das Regenwassermanagement der Stadt zu verbessern.

Begründung

Inhaltlich korrekter, Reihenfolge.